



ЗАПОВЕД

№ РА 05-169
София..... 22.07.....2024г.

На основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и писма с изх. № 18-663 от 08.05.2024г. и изх. № 18-912 от 02.07.2024г., на Председателя на Селскостопанска академия

НАРЕЖДАМ:

Обявявам търг с тайно наддаване, с предмет на търга: „Отдаване под наем на недвижими имоти и части от имоти - Публична държавна собственост, предоставени за управление на ИПАЗР „Никола Пушкарров“ – гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, както следва:

1.Обекти

1. Земя на 1000/94019 идеални части от Поземлен имот с идентификатор №68134.4401.1, прилежаща към обект с идентификатор №68134.4401.1.48, с площ на Обособената част 1000 кв.м., находяща се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, цена 1203.60 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.
2. Земя на 50/94019 идеални части от Поземлен имот с идентификатор №68134.4401.1, прилежаща към обект с идентификатор №68134.4401.1.22(АС), с площ на Обособената част 50 кв.м., находяща се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, цена 61.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.
3. Земя на 150/19643 идеални части от Поземлен имот с идентификатор №68134.4401.2, прилежаща към обект с идентификатор №68134.4401.2.18(1), с площ на Обособената част 150 кв.м., находяща се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, цена 183.60 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.
4. Обособена част от „Вегетационна къща“ представляваща два броя клетки, част от сграда с идентификатор №68134.4401.1.37, с обща полезна площ на 180 кв.м., находяща се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, цена 272.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

5. Обект: Обособена част от „Сграда – промишлено хале (заготовачно)”, находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3, с обща полезна площ 223 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.8, предназначение - част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 700.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

6. Обект №7.3: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [4], находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3, с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[4], предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 321.60 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

7. Обект №7.2: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [3], находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3, с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[3], предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 321.60 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

8. Обект: „Обособена част от сграда” за научна и проектантска дейност с идентификатор №68134.4401.1415.1[М], находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3 с обща полезна площ 280 кв.м., цена 1920.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

2. Изисквания към участниците в търга – местни физически лица или юридически лица, регистрирани по смисъла на Търговския закон, юридически лица с нестопанска цел или кооперации. Участниците трябва да нямат задължения към ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

Участниците в търга, задължително следва да извършат оглед, преди закупуването на тръжна документация.

3. Краен срок за подаване на документи за участие в търга – до 15.30 ч. на 23.08.2024 г. в деловодството на ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

4. Провеждане на търга – търгът ще се проведе на 26.08.2024 г. от 11.30 ч. в зала „Проф. И. Гърбучев”, на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7.

5. Депозит за участие в търга – парична вноска в размер на 20 /двадесет/ лева. Внася се в брой в Касата на Институт ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

6. Цена на тръжната документация – 20 /двадесет/ лева за един комплект, платими в

**IBAN BG51 STSA 9300 3104 0435 01;
BIC STSABGSF при Банка „ДСК” АД**

7. Адрес за получаване на тръжната документация – гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, в Управление на собствеността на Института, всеки работен ден от 19.08.2024г. до 23.08.2024г. включително, от 10.00 ч. до 14.30 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

8. Време за огледи – всеки работен ден, от 19.08.2024г. до 23.08.2024г., от 10.00 ч. до 14.00 ч., преди закупуване на тръжната документация.

9. Обявлението за търга да се изпрати за публикуване в един национален ежедневник и да се публикува на интернет страницата на ИПАЗР „Никола Пушкиров”, в тридневен срок от одобряване на тръжната документация.

10. Комисията по провеждане на търга да бъде в състав до 5 /петима/ членове.

11. Утвърждавам приложената тръжна документация за отдаване под наем на упоменатите в т.1 имоти.

ДИРЕКТОР:.....п.....

/проф. дн Ирена Атанасова/