



## ЗАПОВЕД

№ РА 05-37

София 15.02 2024г.

На основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и писмо с изх. № 18-223 от 09.02.2024г., на Председателя на Селскостопанска академия

### НАРЕЖДАМ:

**Обявявам търг с тайно наддаване, с предмет на търга:** „Отдаване под наем на недвижими имоти и части от имоти - Публична държавна собственост, предоставени за управление на ИПАЗР „Никола Пущкарров“ – гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, както следва:

#### 1.Обекти

1. Обект: Обособена част от „Сграда – промишлено хале (заготовачно)“, находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с обща полезна площ 223 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.8, предназначение - част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 840.00 лв. с ДДС, срок на договора 10 год.
2. Обект №7.3: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [4], находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[4], предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 360.00 лв. с ДДС, срок на договора 10 год.
3. Обект №7.2: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [3], находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[3], предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 384.00 лв. с ДДС, срок на договора 10 год.
4. Обект №12: Обособена част от ”Склад ССД – II част”, находящ се на адрес: гр. Божурище – опитно поле, с обща полезна площ 180 кв.м., идентификатор №12084.2760.165.9[1], предназначение – част от сграда, брой етажи 1, цена 901.00 лв. с ДДС, ведно с част от площадка стопански двор – 200 кв.м., цена 240.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

**2. Изисквания към участниците в търга** – местни физически лица или юридически лица, регистрирани по смисъла на Търговския закон, юридически лица с нестопанска цел или кооперации. Участниците трябва да нямат задължения към ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

**Участниците в търга, задължително следва да извършат оглед, преди закупуването на тръжна документация.**

**3. Краен срок за подаване на документи за участие в търга** – до 15.30 ч. на 15.03.2024 г. в деловодството на ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

**4. Провеждане на търга** – търгът ще се проведе на 18.03.2024 г. от 11.00 ч. в зала „Проф. И. Гърбучев” в ИПАЗР „Никола Пушкиarov”, на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7.

**5. Депозит за участие в търга** – парична вноска в размер на **20 /двадесет/ лева**. Внася се в брой в Касата на Институт ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

**6. Цена на тръжната документация** – **20 /двадесет/ лева** за един комплект, платими в

**IBAN BG51 STSA 9300 3104 0435 01;  
BIC STSABGSF при Банка „ДСК” АД**

**7. Адрес за получаване на тръжната документация** – гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, в Управление на собствеността на Института, всеки работен ден от 05.03.2024г. до 15.03.2024г. включително, от 10.00 ч. до 14.30 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

**8. Време за огледи** – всеки работен ден, от 05.03.2024г. до 15.03.2024г., от 10.00 ч. до 14.00 ч., **преди закупуване на тръжната документация.**

**9. Обявлението за търга** да се изпрати за публикуване в един национален ежедневник и да се публикува на интернет страницата на ИПАЗР „Никола Пушкиarov”, в тридневен срок от одобряване на тръжната документация.

**10. Комисията по провеждане на търга** да бъде в състав до 5 /петима/ членове.

**11. Утвърждавам приложената тръжна документация за отдаване под наем на упоменатите в т.1 имоти.**

**ДИРЕКТОР:.....П.....**

**/проф. дн Ирена Атанасова/**

ЛБ/АСНИО