

**О Б Я В А:**

Институт по почвознание, агротехнологии и защита на растенията /ИПАЗР/ “Никола Пушкиров”, с адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, на основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от ЗДС, чл. 13, ал. 5 от ППЗДС и Заповед на Директора на ИПАЗР, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти и части от имоти - Публична държавна собственост, както следва:

№	Наименование на имот	Застроена площ (кв.м.)	Начална наемна цена (лв. /с ДДС/месец)	Дата на провеждане на търга
01	Земя на 1000/94019 идеални части от Поземлен имот с идентификатор №68134.4401.1, прилежаща към обект с идентификатор №68134.4401.1.48, с площ на Обособената част 1000 кв.м., находяща се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7.	1000.00 кв.м.	1203.60 лв.	26.08.2024г.
02	Земя на 50/94019 идеални части от Поземлен имот с идентификатор №68134.4401.1, прилежаща към обект с идентификатор №68134.4401.1.22(АС), с площ на Обособената част 50 кв.м., находяща се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7.	50.00 кв.м.	61.00 лв.	26.08.2024г.
03	Земя на 150/19643 идеални части от Поземлен имот с идентификатор №68134.4401.2, прилежаща към обект с идентификатор №68134.4401.2.18(1), с площ на Обособената част 150 кв.м., находяща се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3.	150.00 кв.м.	183.60 лв.	26.08.2024г.
04	Обособена част от „Вегетационна къща“ представляваща два броя клетки, част от сграда с идентификатор №68134.4401.1.37, с обща полезна площ на 180 кв.м., находяща се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7.	180.00 кв.м.	272.00 лв.	26.08.2024г.

05	Обект: Обособена част от „Сграда – промишлено хале (заготовачно)”, с обща полезна площ 223кв.м., идентификатор №68134.4401.2.8, с адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3, предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1.	223.00 кв.м.	700.00 лв.	26.08.2024г.
06	Обект №7.3: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [4], с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[4], с адрес: гр.София, ул. „Шосе Банкя” №3, предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1.	54.00 кв.м.	321.60 лв.	26.08.2024г.
07	Обект №7.2: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [3], с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[3], с адрес: гр.София, ул. „Шосе Банкя” №3, предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1.	54.00 кв.м.	321.60 лв	26.08.2024г.
08	Обект: „Обособена част от сграда” за научна и проектантска дейност с идентификатор №68134.4401.1415.1[M], находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3 с обща полезна площ 280 кв.м.	280.00кв.м.	1920.00лв.	26.08.2024г.

Срок за отдаване под наем на имотите – 5 /пет / години.

Изисквания към участниците в търга – местни физически лица или юридически лица регистрирани по Търговския закон. Участниците трябва да нямат задължения към ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

Участниците в търга, задължително следва да извършат оглед, преди закупуването на тръжна документация.

Краен срок за подаване на документи за участие в търга – до 15.30 часа на 23.08.2024 г., в деловодството на ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

Провеждане на търга – търгът ще се проведе на 26.08.2024г. от 11.30 часа в зала „Проф. И. Гърбучев” в ИПАЗР „Никола Пушкиarov” на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7.

Депозит за участие в търга – парична вноска в размер на **20.00 лв. /двадесет лева/. Внася се в брой, в касата на Института на ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.**

Цена на тръжната документация – **20.00 лв. /двадесет лева/ за един комплект, платими в**

**IBAN BG51 STSA 9300 3104 0435 01;
BIC STSABGSF при Банка „ ДСК ” АД**

Адрес за получаване на тръжната документация – гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, в Управление на собствеността на Института, всеки работен ден от 19.08.2024г. до 23.08.2024г. включително, от 10.00 ч. до 14.30 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

Оглед на обект, предмет на търга е задължителен и се извършва след заявка, всеки работен ден от 19.08.2024г. до 23.08.2024г., от 10.00 часа до 14.00 часа **преди** закупуване на тръжната документация.

Лица за контакти във връзка с огледа: Радка Маркова - тел. **0879 29 39 14**, Лиляна Башева – тел. **0879 29 39 02** и Атанас Димитров - тел. **0889 14 07 85**.

За допълнителна информация: Радка Маркова – тел. **0879 29 39 14**.