



# СЕЛСКОСТОПАНСКА АКАДЕМИЯ

ИНСТИТУТ ПО ПОЧВОЗНАНИЕ, АГРОТЕХНОЛОГИИ И ЗАЩИТА НА РАСТЕНИЯТА „НИКОЛА ПУШКАРОВ“

София 1080, ул. „Шосе Банкя“ 7, ПК 1369, тел.: 02 8246141; факс: 02 8248937, e-mail: soil@mail.bg, http://www.issapp-pushkarov.org

## О Б Я В А:

Институт по почвознание, агротехнологии и защита на растенията /ИПАЗР/ “Никола Пушкарров”, с адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, на основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от ЗДС, чл. 13, ал. 5 от ППЗДС и Заповед на Директора на ИПАЗР, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти и части от имоти - Публична държавна собственост, както следва:

№	Наименование на имот	Застроена площ (кв.м.)	Начална наемна цена (лв. /с ДДС/месец)	Дата на провеждане търга
01	Обект: Обособена част от „Сграда – промишлено хале (заготовъчно)“, с обща полезна площ 223кв.м., идентификатор №68134.4401.2.8, с адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ № 3, предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1.	223.00 кв.м.	840.00 лв.	20.11.2023г.
02	Обект: Обособена част от „Сграда – промишлено хале (ломо)“, с обща полезна площ 147кв.м., идентификатор №68134.4401.1415.1, с адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ № 3, предназначение – сграда за научна и проектантска дейност, брой етажи 1.	147.00 кв.м.	1 200.00 лв.	20.11.2023г.
03	Обект №7.3: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [4], с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[4], с адрес: гр.София, ул. „Шосе Банкя“ №3, предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1.	54.00 кв.м.	360.00 лв.	20.11.2023г.
04	Обект №7.2: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [3], с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[3], с адрес: гр.София, ул. „Шосе Банкя“ №3, предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1.	54.00 кв.м.	384.00 лв	20.11.2023г.
05	Обект №12: Обособена част от ”Склад ССД – II част”, с обща	180.00кв.м.	901.00лв.	20.11.2023г.

	полезна площ 180 кв.м., идентификатор №12084.2760.165.9[1], с адрес: гр. Божурище – опитно поле, предназначение – част от сграда, брой ет. 1, ведно с част от площадка стопански двор–200кв.м	200.00кв.м.	240.00лв.	20.11.2023г.
06	Обект №27: „Склад ССД – I част”, с обща полезна площ 185 кв.м., идентификатор №12084.2760.165.8, с адрес: гр. Божурище – опитно поле, предназначение – част от сграда, брой етажи 1, ведно с част от площадка стопански двор–200кв.м.	185.00кв.м.	906.00лв.	20.11.2023г.
07	Обект №29: Обособена част от „Склад за зърно”, с обща полезна площ 63 кв.м., идентификатор №12084.2760.165.2[3], с адрес: гр. Божурище – опитно поле, предназначение – част от сграда, брой етажи 1, ведно с част от площадка стопански двор–200кв.м.	63.00кв.м.	481.00лв.	20.11.2023г.
08	Обект: ”Част от площадка стопански двор”, находящ се на адрес: гр. Божурище – опитно поле, с обща полезна площ 200 кв.м.	200.00кв.м.	240.00 лв.	20.11.2023г.

**Срок за отдаване под наем на имотите – 5 /пет / години.**

**Изисквания към участниците в търга** – местни физически лица или юридически лица регистрирани по Търговския закон. Участниците трябва да нямат задължения към ИПАЗР „Никола Пушкиров”.

**Участниците в търга, задължително следва да извършат оглед, преди закупуването на тръжна документация.**

**Краен срок за подаване на документи за участие в търга** – до 15.30 часа на 17.11.2023 г., в деловодството на ИПАЗР „Никола Пушкиров”.

**Провеждане на търга** – търгът ще се проведе на 20.11.2023г. от 11.00 часа в Аулата на ИММ, на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3.

**Депозит за участие в търга** – парична вноска в размер на **20.00 лв. /двадесет лева/**. Внася се в брой, в касата на Института на ИПАЗР „Никола Пушкиров”.

**Цена на тръжната документация** – **20.00 лв. /двадесет лева/** за един комплект, платими в

**IBAN BG51 STSA 9300 3104 0435 01;  
BIC STSABGSF при Банка „ ДСК ” АД**

**Адрес за получаване на тръжната документация** – гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, в Управление на собствеността на Института, всеки работен ден от 06.11.2023г. до 17.11.2023г. включително, от 10.00 ч. до 14.00 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

**Оглед на обект**, предмет на търга е задължителен и се извършва след заявка, всеки работен ден от 06.11.2023г. до 17.11.2023г., от 10.00 часа до 14.00 часа **преди закупуване на тръжната документация.**

**Лица за контакти във връзка с огледа:** Благой Еленов – тел. 0883 58 80 08 , Радка Маркова тел. 0879 29 39 14 и Лиляна Башева – тел. 0879 29 39 02.

**За допълнителна информация:** Радка Маркова – тел. 0879 29 39 14.