



## **ЗА П О В Е Д**

№.....

София.....2021 г.

На основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и писмо с изх. № 18-633 от 08.06.2021 г. на Председателя на Селскостопанска академия

### **Н А Р Е Ж Д А М:**

**Обявявам търг с тайно наддаване, с предмет на търга:** „Отдаване под наем на недвижими имоти и части от имоти - Публична държавна собственост, предоставени за управление на ИПАЗР „Никола Пушкиarov“ – гр. София, ул. „Шосе Банкя“ № 7, както следва:

#### **1. Обекти**

1.Обект № 25: „Навес“ с обща полезна площ от 316,80 кв. м. находяща се гр. Костинброд ул. „Панайот Волов“ № 35 и „Склад“ с обща полезна площ 146 кв. м. находяща се гр. Костинброд, ул. „Панайот Волов“ № 35 – предназначение - селскостопанска сграда. Срок на договор- 10 години.

2.Обект № 19.3: Обособена част от сграда „Автоработилница“, състояща се от едно помещение № 4, с полезна площ 23 кв. м. находяща се гр. София, ул. „Шосе Банкя“ № 3 – предназначение – производствена сграда. Срок на договор -5 години.

3.Обект № 17.18: Обособена част до сграда „Ремонтно хале“ с обща полезна площ 100 кв. м. находяща се гр. София ул. „Шосе Банкя“ № 3 – предназначение обособена част. Срок на договор -5 години.

4.Обект № 17:Сграда „Ремонтно хале“ състояща се от едно помещение, с обща полезна площ 110 кв. м. находящ се гр. София ул. „Шосе Банкя“ № 3 – предназначение - производствена сграда. Срок на договор – 5 години.

5.Обект № 2: Барака с прилежаща площ, състояща се от две помещения № 1-136 кв. м. и № 2-59 кв. м. и прилежаща площ от 1100 кв. м. находяща се гр. София, ул. „Шосе Банкя“ № 9 предназначение – сграда за научна дейност. Срок на договор 10 години.

6.Обект № 3: Дърводелска работилница с обща полезна площ 150 кв. м .находяща се в гр. София, ул. Шосе Банкя № 7 предназначение – сграда за научна дейност – Срок на договор 5 години.

7.Обект № 12.3: „Гаражна клетка” състояща се от едно помещение № 1, с обща полезна площ 17 кв. м. и прилежаща площ 24 кв. м. находяща се в гр. София, ул. Шосе Банкя № 3 предназначение – хангар склад. - Срок на договор 5 години.

8.Обект № 13.4: Обособена част от сграда „Бояджийно” състояща се от едно помещение № 1 с обща полезна площ 36 кв. м., находяща се в гр. София, ул. Шосе Банкя № 3 предназначение – хангар склад.- Срок на договор 5 години.

9.Обект № 14.5: Обособена част от сграда „Лаборатория-животновъдство”, състояща се от едно помещение, с обща полезна площ 65.30 кв. м. и монтиран кран на място, находяща се в гр. София , ул. Шосе Банкя № 3 предназначение – сграда за научна дейност - Срок на договор 5 години.

10.Обект „Школата”: състояща се от два корпуса № 1-Административна сграда с обща полезна площ 4120 кв. м. и № 2-Общежитие с обща полезна площ 1197 кв. м. находяща се в гр. София, ул. Шосе Банкя № 9, предназначение – сграда за научна дейност - Срок на договор 10 години.

11.Обект „Костинброд-поле” състояща се от 5 дка. стопански двор, Открит навес за машини № 1-300 кв. м., Открит навес за машини № 2- 250 кв. м., Закрита сграда № 1 200 кв. м., и № 2-150 кв. м. находяща се в гр. Костинброд –предназначение – навес, стопански двор и сгради.- Срок на договор 5 години.

12.Обект „Крепост” състояща се от навес-120 кв. м., стопански двор 4492 кв. м., находяща се с. Крепост, общ. Димитровград, обл. Хасково – предназначение – навес за комбайни – Срок на договор 10 години.

13.Обект № 4 Обособена част от „Лабораторна сграда- бл. А и бл. Б“ с полезна площ 150 кв. м. находяща се гр. София , ул. Шосе Банкя № 3 предназначение – сграда за научна дейност – Срок на договор 5 години.

14.Обект № 5 „Бивш склад за препарати” с полезна площ 302 кв. м., находяща се в гр. Костинброд, ул. Панайот Волов № 35 предназначение – хангар склад.– Срок на договор 10 години.

**2. Изисквания към участниците в търга** – местни физически лица или юридически лица, регистрирани по смисъла на Търговския закон, юридически лица с нестопанска цел или кооперации. Участниците трябва да нямат задължения към ИПАЗР „Никола Пушкиров”.

**3. Краен срок за подаване на документи за участие в търга** – до 15.30 часа на 20.07.2021 г. в деловодството на ИПАЗР „Никола Пушкиров”.

**4. Провеждане на търга** – търгът ще се проведе на 27.07.2021 г. от 11.00 до 14.00 часа в Аулата на ИММ, на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3, както следва:

**5. Депозит за участие в търга** – парична вноска в размер на **20 /двадесет/ лева**. Внася се в брой в Касата на Институт ИПАЗР „Никола Пушкиров”, посочена в тръжната документация.

**6. Цена на тръжната документация** – **20 /двадесет/ лева** за един комплект, платими в

**IBAN BG51 STSA 9300 3104 0435 01;**  
**BIC STSABGSF при Банка „ ДСК ” АД**

**7. Адрес за получаване на тръжната документация** – гр. София, ул. „Шосе Банкя” № 7, всеки работен ден от 12.07.2021 г. до 20.07.2021 г. включително, от 10.00 до 14.30 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

**8. Време за огледи** – всеки работен ден, от 12.07.2021 г. до 20.07.2021 г, от 10.00 до 14.00 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

**9. Обявлението за търга** да се изпрати за публикуване в един национален ежедневник и да се публикува на интернет страницата на ИПАЗР „Никола Пушкин”, в тридневен срок от одобряване на тръжната документация.

**10.** Комисията по провеждане на търга да бъде в състав до 5 /петима/ членове.

**11.** Утвърждавам приложената тръжна документация за отдаване под наем на упоменатите в т. 1 имоти.

**ДИРЕКТОР:.....п.....**

**/проф. дн Ирена Атанасова/**

*МЛ/ОА*