



ЗАПОВЕД

№.....РД 05-5.....

София.....09.01......2023 г.

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост, във връзка с чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал.1 от Закона за държавната собственост, чл. 13 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост, писмо на Председателя на ССА, изх. № 18-833/27.06.2022г., № 18-1349/14.10.2022г., № 18-1457/09.11.2022г., № 18-104/24.01.2022г. и Заповед № РД 05-201/10.11.2022 г. на Директора на ИПАЗР „Никола Пушкарров”,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям първо място на участника **Йордан Николов Попов** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №28: „Стопанска сграда”** находящ се в гр.Костинброд, ул.Панайот Волов №35 с обща полезна площ 60 кв.м.
 - 1.1. Определям наемна цена от **80,00 /осемдесет / лева на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.
2. Определям първо място на участника **„Димера Транс 91”ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №3: „Склад”** - находящ се в гр. София, опитно поле Божурище с обща полезна площ 58.00 кв.м.
 - 2.1. Определям наемна цена от **220,00 /двеста и двадесет / лева на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.
3. Определям първо място на участника **Любомир Василев Гетов** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №1.2: „Обособена част от ремонтна работилница”** - находящ се в гр. София, ул.Шосе Банкя №3 полезна площ 60.00 кв.м.
 - 3.1. Определям наемна цена от **70,00 /седемдесет / лева на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.
 - 3.2 Определям второ място на участника **„Димера Транс 91”ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №1.2: „Обособена част от ремонтна работилница”** - находящ се в гр. София, ул.Шосе Банкя №3 полезна площ 60.00 кв.м.
4. Определям първо място на участника **Георги Йорданов Тодоров** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2: „Част от хангар за трактори”** - находящ се в гр. София, ул. Шосе Банкя №3 с обща полезна площ 42.00 кв.м.

4.1. Определям наемна цена от **600,00 /шестотин / лева на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.

4.2 Определям второ място на участника **Пламен Красимиров Димитров** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2: „Част от хангар за трактори”** - находящ се в гр. София, ул.Шосе Банкя №3 полезна площ 42.00 кв.м.

4.3 Определям трето място на участника **Емилия Найденова Еленкова** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2: „Част от хангар за трактори”** - находящ се в гр. София, ул.Шосе Банкя №3 полезна площ 42.00 кв.м.

4.4 Определям четвърто място на участника **„ТВ – ГРУП” ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2: „Част от хангар за трактори”** - находящ се в гр. София, ул.Шосе Банкя №3 полезна площ 42.00 кв.м.

4.5 Определям пето място на участника **Недялко Данаилов Еленков** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2: „Част от хангар за трактори”** - находящ се в гр. София, ул.Шосе Банкя №3 полезна площ 42.00 кв.м.

4.6 **Отстранявам участник с Оферта вх. № 94-130 - Аделина Пламенова Петкова като възприемам мотивите на комисията посочени в протокол от работата ѝ, при които е установено, че след разглеждане на представените документи установи участникът е представил документ, който не съответства на условията на тръжната документация, а именно – Декларация за оглед на обекта, която е подписана от лице, различно от упълномощените от възложителя, които са изрично посочени в условията на провеждане на тръжната процедура. Липсата на подпис от оторизирано от Наемодателя лице, съгласно условията на тръжната документация означават, че участника е приложил документ, съобразно който не може да се установи, че е извършил оглед на обекта и е запознат с всички условия, които биха повлияли на офертата. Следствие на горното комисията е взела единодушно решение да не допуска участника до разглеждане на документите и да го отстрани от участие предвид обстоятелството, че е представил документ, подписан от лице без представителна власт.**

5. Определям първо място на участника **„ТВ – ГРУП” ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2.2: „Обособена част от сграда ремонтна работилница-3 секции”** - находящ се в гр. София, ул. Шосе Банкя №3 с обща полезна площ 150.00 кв.м.

5.1. Определям наемна цена от **726,00 /седемстотин двадесет и шест / лева на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.

5.2 Определям второ място на участника **„ВД 7 ” ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2.2: „Обособена част от сграда ремонтна работилница-3 секции”** - находящ се в гр. София, ул. Шосе Банкя №3 с обща полезна площ 150.00 кв.м.

5.3 Определям трето място на участника **Стефан Веселинов Годоров**

спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2.2: „Обособена част от сграда ремонтна работилница-3 секции”** - находящ се в гр. София, ул. Шосе Банкя №3 с обща полезна площ 150.00 кв.м.

5.4 Определям четвърто място на участника **„Стефания 09” ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2.2: „Обособена част от сграда ремонтна работилница-3 секции”** - находящ се в гр. София, ул. Шосе Банкя №3 с обща полезна площ 150.00 кв.м.

5.5 Определям пето място на участника **Емил Кирилов Зашев** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2.2: „Обособена част от сграда ремонтна работилница-3 секции”** - находящ се в гр. София, ул. Шосе Банкя №3 с обща полезна площ 150.00 кв.м.

5.6 Определям шесто място на участника **Красен Петров Григоров** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №2.2: „Обособена част от сграда ремонтна работилница-3 секции”** - находящ се в гр. София, ул. Шосе Банкя №3 с обща полезна площ 150.00 кв.м.

5.7 Отстранявам участник с Оферта вх. № 94-133 - Аделина Пламенова Петкова като възприемам мотивите на комисията посочени в протокол от работата ѝ, при които е установено, че след разглеждане на представените документи установи участникът е представил документ, който не съответства на условията на тръжната документация, а именно – Декларация за оглед на обекта, която е подписана от лице, различно от упълномощените от възложителя, които са изрично посочени в условията на провеждане на тръжната процедура. Липсата на подпис от оторизирано от Наемодателя лице, съгласно условията на тръжната документация означават, че участника е приложил документ, съобразно който не може да се установи, че е извършил оглед на обекта и е запознат с всички условия, които биха повлияли на офертата. Следствие на горното комисията е взела единодушно решение да не допуска участника до разглеждане на документите и да го отстрани от участие предвид обстоятелството, че е представил документ, подписан от лице без представителна власт.

6. Определям първо място на участника **„ЕКТА 2016” ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №32: „Производствена инфраструктурна сграда – главен портал”** - находящ се в гр. София, ул. Шосе Банкя №7 с обща полезна площ 35.00 кв.м.

6.1. Определям наемна цена от **220,00 /двеста и двадесет / лева на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.

7. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, във връзка с чл. 18а от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица.

8. На основание чл. 56 от ППЗДС, настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на Институт по почвознание, агротехнологии и защита на растенията „Никола Пушкиров“ на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, както и да бъде публикувана на интернет страницата ИПАЗР „Никола Пушкиров“ .

9. Съгласно чл. 13, ал. 4 от ППЗДС и след влизане в сила на настоящата заповед спечелилия участник по т. 4 да се яви в ИПАЗР „Никола Пушкиров“, гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7 за сключване на договор за наем при условията на утвърдената тържна документация и проекта на договор. Спечелите участници по т. 1, 2, 3, 5, 6, 7 и 8 могат да се явят на посочения адрес за сключване на договор след получаване на заповедта поради липса на повече от един участник за конкретния обект и заинтересовани лица, които да обжалват заповедта в частта за конкретния обект.

10. На основание чл. 55, ал. 3 от ППЗДС заинтересуваните участници могат да обжалват заповедта в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

МЛ/АСНИО

ДИРЕКТОР:.....п.....
/проф. дн Ирена Атанасова