



ЗАПОВЕД

№..... PA 05-213.....
София..... 17.10. 2023г.

На основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и писмо с изх. № 18-970 от 18.09.2023г. и изх. № 18-1196 от 11.10.2023г., на Председателя на Селскостопанска академия

НАРЕЖДАМ:

Обявявам търг с тайно наддаване, с предмет на търга: „Отдаване под наем на недвижими имоти и части от имоти - Публична държавна собственост, предоставени за управление на ИПАЗР „Никола Пушкарров“ – гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, както следва:

1.Обекти

1. Обект: Обособена част от „Сграда – промишлено хале (заготовъчно)“, находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с обща полезна площ 223 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.8, предназначение - част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 840.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.
2. Обект: Обособена част от „Сграда – промишлено хале (ломо)“, находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ № 3, с обща полезна площ 147 кв.м., идентификатор № 68134.4401.1415.1, предназначение – сграда за научна и проектантска дейност, брой етажи 1, цена 1 200.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.
3. Обект №7.3: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [4], находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[4], предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 360.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.
4. Обект №7.2: Обособена част от ”Хангар за комбайни” [3], находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с обща полезна площ 54 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10[3], предназначение – част от промишлена сграда, брой етажи 1, цена 384.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

5. Обект №12: Обособена част от "Склад ССД – II част", находящ се на адрес: гр. Божурище – опитно поле, с обща полезна площ 180 кв.м., идентификатор №12084.2760.165.9[1], предназначение – част от сграда, брой етажи 1, цена 901.00 лв. с ДДС, ведно с част от площадка стопански двор – 200 кв.м., цена 240.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

6. Обект №27: "Склад ССД – I част", находящ се на адрес: гр. Божурище – опитно поле, с обща полезна площ 185 кв.м., идентификатор №12084.2760.165.8, предназначение – част от сграда, брой етажи 1, цена 906.00 лв. с ДДС, ведно с част от площадка стопански двор – 200 кв.м., цена 240.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

7. Обект №29: Обособена част от "Склад за зърно", находящ се на адрес: гр. Божурище – опитно поле, с обща полезна площ 63 кв.м., идентификатор №12084.2760.165.2[3], предназначение – част от сграда, брой етажи 1, цена 481.00 лв. с ДДС, ведно с част от площадка стопански двор – 200 кв.м., цена 240.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

8. Обект "Част от площадка стопански двор", находящ се на адрес: гр. Божурище – опитно поле, с обща полезна площ 200 кв.м., цена 240.00 лв. с ДДС, срок на договора 5 год.

2. Изисквания към участниците в търга – местни физически лица или юридически лица, регистрирани по смисъла на Търговския закон, юридически лица с нестопанска цел или кооперации. Участниците трябва да нямат задължения към ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

Участниците в търга, задължително следва да извършат оглед, преди закупуването на тръжна документация.

3. Краен срок за подаване на документи за участие в търга – до 15.30 ч. на 17.11.2023 г. в деловодството на ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

4. Провеждане на търга – търгът ще се проведе на 20.11.2023 г. от 11.00 ч. в Аулата на ИММ, на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №3.

5. Депозит за участие в търга – парична вноска в размер на **20 /двадесет/ лева**. Внася се в брой в Касата на Институт ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

6. Цена на тръжната документация – **20 /двадесет/ лева** за един комплект, платими в

**IBAN BG51 STSA 9300 3104 0435 01;
BIC STSABGSF при Банка „ДСК” АД**

7. Адрес за получаване на тръжната документация – гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, в Управление на собствеността на Института, всеки работен ден от 06.11.2023г. до 17.11.2023г. включително, от 10.00 ч. до 14.30 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

8. Време за огледи – всеки работен ден, от 06.11.2023г. до 17.11.2023г., от 10.00 ч. до 14.00 ч., **преди закупуване на тръжната документация.**

9. Обявлението за търга да се изпрати за публикуване в един национален ежедневник и да се публикува на интернет страницата на ИПАЗР „Никола Пушкарров”, в тридневен срок от одобряване на тръжната документация.

10. Комисията по провеждане на търга да бъде в състав до 5 /петима/ членове.

11. Утвърждавам приложената тръжна документация за отдаване под наем на упоменатите в т.1 имоти.

ДИРЕКТОР:.....П.....

/проф. дн Ирена Атанасова/